

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА АПТЕКАРСКАЯ, ДОМ 48, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Я, Лякина Татьяна Александровна, являющаяся собственником помещения (квартиры) № 194 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д.48, на основании свидетельства о государственной регистрации права серии 66 АЖ от134976 от 21.11.2013, руководствуясь ст.47 Жилищного Кодекса Российской Федерации, настоящим сообщением ставлю в известность прочих собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48 (далее – МКД) о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата и время проведения очной части: 05 декабря (воскресенье) 2021 г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут.

Место проведения очной части: В паркинге МКД, вход (между первым и вторым подъездом) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Аптекарская, дом 48.

Регистрация собственников строго по удостоверению личности.

Заочная часть собрания в виде сдачи заполненных бюллетеней для голосования будет проходить с 06 декабря 2021 г. по 18 января 2022 г. включительно.

Место, где можно получить бланки письменных решений: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Место, куда должны передаваться письменные решения: по адресу инициатора собрания Лякиной Т.А.: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48, кв. 194.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – 18 января 2022 г.

Срок окончания подсчета голосов и составления протокола собрания: не позднее 10 календарных дней с момента окончания сбора Решений собственников по вопросам повестки дня собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. **Принятие решения об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД.**

2. **Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения выше отметки 0,000 (Разводка стояков систем ХВС и ГВС, включая первый вентиль в квартире) за счёт средств фонда капитального ремонта.**

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **выше** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

3. **Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома капитального ремонта внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения ниже отметки 0,000 за счёт средств фонда капитального ремонта.**

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Утверждение предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000). Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения **ниже** отметки 0,000), в том числе подписывать соответствующие акты.

